

 1 Lesen Sie die E-Mail und ergänzen Sie die fehlenden Wörter.

Aufzug	Bad	Balkon	Dusche	Tiefgarage	Küche	Mietvertrag	Parkplatz
Quadratmeter	Schlafzimmer	Stadtmitte	Stock	Wohnblock	Wohnung		Zimmer

Liebe Paula,

endlich habe ich eine neue (1) _____. Vor zwei Wochen habe ich den
(2) _____ unterschrieben. Diese Wohnung ist wirklich perfekt für
mich. Sie liegt sehr zentral, direkt in der (3) _____. Das Haus, ein
(4) _____ aus den 60er-Jahren, ist von außen nichts Besonderes,
aber meine zwei (5) _____ sind sehr gemütlich. Ich werde mich hier
bestimmt wohlfühlen. Ich habe ein Wohn- und ein (6) _____, eine
(7) _____ und ein kleines (8) _____ mit
(9) _____. Ich wohne im sechsten (10) _____, aber
zum Glück gibt es hier einen (11) _____. Paula, du glaubst es nicht:
Ich habe nun tatsächlich einen (12) _____. Er ist sogar ziemlich groß: 6,5
(13) _____. Im Sommer werde ich da jeden Tag frühstücken. Aber das
Beste ist: Ich muss nun nie wieder einen (14) _____ suchen, denn ich habe
einen Stellplatz in der (15) _____ gemietet.
Du musst mich so bald wie möglich besuchen!
Viele Grüße, Marietta

 2 Lesen Sie den Dialog und formulieren Sie die passenden Fragen.

- ☐ Hallo Carla.
- ☒ Hallo Jörg. Mensch, wir haben uns ja ewig nicht gesehen! Was gibt's Neues?
- ☐ Ach, so einiges. Ich bin gerade umgezogen.
- ☒ Echt? Das ist ja toll! Erzähl mal! (1) _____?
- ☐ Die Lage ist optimal – direkt am Stadtrand. Da ist es so viel ruhiger als im Zentrum.
- ☒ (2) _____?
- ☐ Nein. Ich fahre nur 10 Minuten mit dem Bus. Der hält direkt vor meinem Haus.
- ☒ (3) _____?
- ☐ Die Wohnung hat ungefähr 52 Quadratmeter, wirkt aber viel geräumiger, weil sie gut geschnitten ist.
- ☒ Hört sich toll an. (4) _____?
- ☐ Leider ziemlich hoch. Ich zahle jetzt fast 400 €.
- ☒ (5) _____?
- ☐ Die Nebenkosten sind dann auch noch mal knapp 80 €. Aber das lohnt sich, die Wohnung ist einfach toll. Komm doch mal vorbei!

3a Welche Beschreibung passt zu welchem Nomen?

1. ____ die Miete
2. ____ die Kautio
3. ____ die Nebenkosten
4. ____ die Provision
5. ____ die Wohnungsanzeige
6. ____ die Ablöse

a Kosten, die zusätzlich zur Miete entstehen, z. B. für Müllabfuhr oder Wasser

b Geld, das man für die Vermittlung einer Wohnung bezahlt

c Geld, das man z. B. für die Einbauküche zahlt, die man vom Vormieter übernimmt

d kurzer Text, den man z. B. in der Zeitung drucken lässt, weil man eine Wohnung anbieten will oder sucht

e Geldbetrag, den man als Sicherheit hinterlegen muss, wenn man eine Wohnung mietet

f Geld, das man jeden Monat zahlt, um in einer Wohnung / in einem Haus wohnen zu können

b Welches Verb passt zu welchem Nomen? Notieren Sie. Manchmal gibt es mehrere Möglichkeiten.

1. die Hausordnung	6. den Mietvertrag	a renovieren	f einhalten
2. den Umzug	7. die Wohnung	b gründen	g aufgeben
3. die Nebenkosten	8. die Anzeige	c organisieren	h erhöhen
4. die WG	9. die Maklerin / den Makler	d überweisen	i beauftragen
5. die Miete	10. die Kautio	e bezahlen	j unterschreiben

1f

4 Ergänzen Sie die passenden Verben. Die Buchstaben in den grauen Kästchen ergeben das Lösungswort: Haben Sie Ihre _____ schon gefunden?

(ä, ö, ü = ein Buchstabe)

waagrecht:

1. für Wärme sorgen
2. einen (Miet-)Vertrag beenden
3. eine Wohnung nicht kaufen, sondern ...
4. an der Haustür läuten
5. die Wohnung für immer verlassen
6. sauber machen
7. Ordnung machen

senkrecht:

8. schön machen, gestalten, schmücken
9. in einer Wohnung oder einem Haus leben
10. das Auto an einem Platz abstellen
11. in eine Wohnung gehen, um darin zu leben
12. jemanden gegen Bezahlung in seiner Wohnung wohnen lassen
13. ein Zimmer durch Möbel und andere Dinge wohnlich machen
14. alte Dinge erneuern, reparieren

