



Reims.fr

GRAND
REIMS
COMMUNAUTÉ URBAINE

JOURNEE D'ACTUALITE TOURISME-HABITAT

Comment conjuguer encadrement du
changement d'usage et attractivité
touristique ?

17 octobre 2024



Accueil et introduction



QUAND LES TALENTS
GRANDISSENT,
LES COLLECTIVITÉS
PROGRESSENT

Accueil

- **Philippe WATTIER**
Maire adjoint Reims



- **Ketty Martinie**
Responsable d'antenne CNFPT



Introduction

- **France GERBAL-MEDALLE**

Docteure en Géographie du tourisme et
des vignobles & Consultante



***Cadre juridique et
réglementaire du
changement d'usage***

***Me Goulven Le NY,
avocat au barreau de
Nantes***



Une réglementation complexe pour les collectivités

***Impact des meublés de tourisme
sur les destinations touristiques***



Impact des meublés de tourisme sur les destinations touristiques

■ Sylvie JOLLY

Conseil en Tourisme.
Décrypte la Recherche |
Accompagne les Acteurs
du Tourisme



■ Soazig DARNAY

Paysagiste DPLG
Réinventer le paysage
rural



- **Luc MEISSONNIER,**
responsable du pôle
habitat privé et
changement d'usage –
ville de Lyon



***Changement d'usage : quelles
sont les marges de manœuvre
pour les collectivités pour un
tourisme apaisé***

***Animateur : Goulven Le NY,
avocat au barreau de Nantes***



Changement d'usage : quelles sont les marges de manœuvre pour les collectivités pour un tourisme apaisé

■ Sylvie JOLLY

Conseil en Tourisme.



• Luc MEISSONNIER,

Responsable du pôle habitat privé et changement d'usage – ville de Lyon



■ Éric ABIHSSIRA

Vice-Président confédéral de l'UMIH.



■ Sophie OUVRIER-DONNAZ

Cheffe de Mission protection des Logements pour la Ville de NICE

■ Hélène FABRE

Responsable Service autorisations du droit des sols et changement d'usage CAPB



***Quelles articulations pour
endiguer les conflits d'usage ?***

**Animatrice : France GERBAL-MEDALLE,
Consultante**



Quelles articulations pour endiguer les conflits d'usage ?

- **Sylvie JOLLY**

Conseil en Tourisme.



- **Jérôme ARNAULD**

DG OT de la Grande Motte



- **Jean-Paul LEBAS**

Collectif National Des Habitants Permanents

