

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 29 MARS 2023

VI- DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Rapport n°1 : Adoption du prix de vente par m² au sein de la ZAC de Carget

Madame la Présidente informe l'assemblée que la Commission de développement économique a acté que les travaux de viabilisation de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) du Carget sur la Commune de VIC-FEZENSAC pourraient être avancés d'ici la fin d'année 2023 concernant la 1ère tranche.

Il convient donc de déterminer le prix de vente des lots en vue de leur commercialisation.

Elle rappelle que le montant de l'opération s'élève à près de 740 000 € TTC pour une superficie à commercialiser de 28 456 m² (8 lots) ce qui correspond à un prix de revient de 26 € TTC.

Il a été convenu de fixer ce prix de vente 10 € le m² ou 12 € le m² en fonction des modalités du dispositif d'aides de la Région Occitanie.