

6° - G5 – Habiter la ville de demain
UN ECOQUARTIER : VAUBAN (ALLEMAGNE)

Doc 1 : photographie du quartier



La friche urbaine (terrain laissé à l'abandon) de l'ancienne caserne Vauban a été transformée en écoquartier. Les logements sont à énergie positive (produire plus d'énergie que consommer)

- A : orientation Sud des logements (chaleur et luminosité)
- B : panneaux solaires
- C : récupération des eaux de pluie
- D : matériaux de récupération recyclables
- E : jardins privés

Doc 2 : chronologie et objectifs du projet

1992	Rachat des anciennes casernes françaises par la ville de Fribourg-en-Brigau
1993	Lancement du projet
1994	Début des travaux de dépollution des sols
1995	Création du « forum Vauban », outil de participation pour rassembler les questions des citoyens autour du projet
1998	Livraison des premières constructions et installation des premières familles
2006	Fin du chantier



Doc 3 : témoignage d'habitants

5 000 personnes vivent dans ce quartier, dont 200 locataires précaires et 600 étudiants.

a. Nicola: « Dans mon immeuble, seules deux personnes ont une voiture. Moi, je me déplace à bicyclette. Pour les situations où j'ai besoin d'une voiture, je suis inscrite à l'association d'auto-partage, qui dispose d'une quinzaine de véhicules sur le quartier.»

Extrait de l'article « Fribourg, la citadelle écologique »,
Libération, 29 mai 2006.

b. Dieter: « Les constructions sont à basse consommation d'énergie. La plupart des toits sont équipés d'installations solaires. 70 % des immeubles et des appartements ont été conçus et construits par les habitants eux-mêmes [...]. Les gens vivent ensemble et non pas de manière anonyme, les uns à côté des autres.»

Cyria EMELIANOFF, Ruth STEGASSY, *Les pionniers de la ville durable, récits d'acteurs, portrait de villes en Europe*, Éd. Autrement, 2010.

c. Martin: « Ici, on réinvente un mode de vie en société. Finies les cités-dortoirs : l'école, la maison de retraite et le centre commercial sont accessibles à pied, les allées sont de longs jardins et le tram crée une véritable ligne de vie. Non seulement on économise de l'énergie, mais on permet aux gens de s'épanouir dans leur communauté.»

Jean-Yves DANA, article publié dans *Okapi*, juin 2008.

Doc 4 : reportage du journal télévisé de France 3, Alsace (source : Youtube)

lien ici : <https://ladigitale.dev/digiplay/#/v/6278f4bd00020>

ou bien par QR Code :

